

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	29-08-2024
Insolventienummer	F.13/24/331
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000363615:F001
Datum uitspraak	30-07-2024

R-C	mr. V.G.T. van Emstede
Curator	mr B.F.A.M. Brand

Algemene gegevens

Naam onderneming

Qubus Bouw B.V.

29-08-2024



Gegevens onderneming

ingeschreven bij de Kamer van Hoophandel onder nummer 74322893,
statutair gevestigd te Amsterdam,
vestigingsadres (1104 CA) Amsterdam, Kruitberg 3015,
tevens handelend onder de naam Westersbouw B.V.

29-08-2024



Activiteiten onderneming

Het slopen en bouwen van bouwwerken.

29-08-2024



Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Deze gegevens zijn opgevraagd bij de bestuurder, maar nog niet ontvangen.
De jaarrekeningen zullen nogmaals worden opgevraagd in de komende
verslagperiode.

29-08-2024



Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

€ 267,55

29-08-2024



Verslagperiode

van

30-7-2024

t/m

29-8-2024

29-08-2024



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	10 uur 18 min
totaal	10 uur 18 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Qubus Bouw BV is op 20 maart 2019 opgericht. De heer T. Kartal is enig aandeelhouder en bestuurder van Qubus Bouw BV.

29-08-2024

 1

1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend geen.

29-08-2024

 1

1.3 Verzekeringen

Voor zover bekend geen.

29-08-2024

 1

1.4 Huur

Er is geen sprake van huur.

29-08-2024

 1

1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement is aangevraagd door een crediteur. Volgens de bestuurder van gefailleerde is de oorzaak van het faillissement erin gelegen dat hij badkamers bouwde voor de woningbouw, maar dat stopte. Daarna is hij zelfstandige klussen gaan doen, maar er was onvoldoende werk. Daarnaast kreeg hij te maken met een ongeval, waardoor hij (enige tijd) niet meer in staat is om te werken.

29-08-2024

 1

De curator doet in de komende perioden zelfstandig onderzoek naar de oorzaak van het faillissement.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Voor zover bekend geen.

29-08-2024



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Voor zover bekend geen.

29-08-2024



2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Voor zover bekend zijn er geen werkzaamheden te verrichten.

29-08-2024



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Gefailleerde bezit geen onroerende zaken.

29-08-2024

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Voor zover bekend geen.

29-08-2024

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

N.v.t.

29-08-2024

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Voor zover bekend geen.

29-08-2024

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

Voor zover bekend geen.

29-08-2024

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

De bestuurder van gefailleerde heeft tot op heden - ondanks verzoeken daartoe - nog niet de debiteurenadministratie overhandigd. In de komende periode zal de debiteurenadministratie nogmaals worden opgevraagd.

29-08-2024

 1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Gefailleerde bankiert bij ABN. Blijkens een overzicht van ABN stond er op datum faillissement € 267,55 op de bankrekening. ABN heeft het positieve saldo overgeboekt naar de faillissementsrekening.

29-08-2024

 1

5.2 Leasecontracten

Gefailleerde least via financial lease een auto bij een leasemaatschappij. Op datum faillissement stond er nog een bedrag van € 43.953,69 open. De leasemaatschappij heeft de auto opgehaald en zal deze gaan verkopen en indien er een gedeelte van de verkoopopbrengst is dat boven het bedrag van de openstaande vordering uitkomt, dan zal dit gedeelte worden overgemaakt naar de faillissementsrekening.

29-08-2024

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

29-08-2024

 1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

29-08-2024

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing.

29-08-2024

 1

5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

29-08-2024



5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

29-08-2024



5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Status verkoop navragen bij leasemaatschappij.

29-08-2024



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Er is niet voortgezet.

29-08-2024

 1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Er is niet doorgestart.

29-08-2024

 1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Gefailleerde heeft tot op heden - ondanks verzoeken daartoe - de administratie nog niet overhandigd. De administratie blijkt op datum faillissement (nog) niet op orde. In de aankomende periode zal nogmaals worden aangedrongen op het overhandigen van de administratie.

29-08-2024

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

Volgens de Kamer van Koophandel is alleen de jaarrekening van 2021 gedeponeerd op 5 augustus 2023. Deze jaarrekening is te laat gedeponeerd.

29-08-2024

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

29-08-2024



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Blijkens een uittreksel van de Kamer van Koophandel bedraagt het geplaatst kapitaal € 120,-. Een stortingsbewijs zal worden opgevraagd.

29-08-2024



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

29-08-2024



7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek.

29-08-2024



7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Het onderzoek naar de administratieplicht, onbehoorlijk bestuur en mogelijk paulianeuze transacties kan worden aangevangen na ontvangst van de administratie. Op korte termijn dient de bestuurder de administratie te overhandigen.

29-08-2024



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 12,10

29-08-2024

 1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 6.965,00

29-08-2024

 1

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

3

29-08-2024

 1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 7.748,58

29-08-2024

 1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

29-08-2024

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

In de komende periode zullen - na ontvangst van de administratie - de crediteuren worden aangeschreven.

29-08-2024

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Voor zover bekend geen.

29-08-2024

 1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende periode ligt de nadruk op het ontvangen van de administratie. Indien de bestuurder deze niet spoedig aanlevert, zal hij worden opgeroepen voor een verhoor bij de rechter-commissaris.

29-08-2024

 1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

29-08-2024

 1

10.3 Indiening volgend verslag

29-11-2024

29-08-2024

 1

10.4 Werkzaamheden overig

Zie 1.5, 4.2, 7.1. ,7.4., 7.5 en 8.8.

29-08-2024

 1

Bijlagen

Bijlagen